ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3051	โฉนด	2160	32578	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	21	621.00	400.00	248,400.00												248,400	248,400	50	0	0.01
3052	โฉนด	2163	32579	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	6.5	306.50	300.00	91,950.00												91,950	91,950	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
3053	โฉนด	2164	32580	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	28	328.00	300.00	98,400.00												98,400	98,400	50	0	0.01
3054	โฉนด	2165	32581	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	425.00	13,600.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อื่นๆ	128.00	100.00	2,150.00	275,200.00	2	16,512	258,688	272,288	272,288	0	272,288	0.3
					เกษตรกรรม	0	3	12	312.00	425.00	132,600.00												132,600	132,600	50	0	0.01
3055	โฉนด	2166	32582	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	300.00	8,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	532,440	532,440	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													8,100	0	8,100	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	84	384.00	300.00	115,200.00												115,200	115,200	50	0	0.01
3056	โฉนด	2171	32583	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	52.2	452.20	400.00	180,880.00												180,880	180,880	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	33.8	33.80	400.00	13,520.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.20	100.00	7,250.00	980,200.00	21	313,664	666,536	680,056	680,056	50	0	0.02
3057	โฉนด	2181	32584	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	5	205.00	150.00	30,750.00												30,750	30,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3058	โฉนด	2195	32585	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	20	520.00	300.00	156,000.00												156,000	156,000	50	0	0.01
3059	โฉนด	2198	32586	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	90	290.00	200.00	58,000.00												58,000	58,000	50	0	0.01
3060	โฉนด	2210	32587	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	80	180.00	300.00	54,000.00												54,000	54,000	50	0	0.01
3061	โฉนด	2215	32588	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	70	470.00	300.00	141,000.00												141,000	141,000	50	0	0.01
3062	โฉนด	2661	32589	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	51	951.00	150.00	142,650.00												142,650	142,650	50	0	0.01
3063	โฉนด	2662	32590	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	90	890.00	150.00	133,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	822,540	822,540	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	150.00	4,050.00												4,050	4,050	0	4,050	0.02
3064	โฉนด	2666	32591	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	48	3,048.00	150.00	457,200.00												457,200	457,200	50	0	0.01
3065	โฉนด	2672	32592	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	150.00	135,000.00												135,000	135,000	50	0	0.01
3066	โฉนด	2677	32593	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	250.00	4,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	359,460	359,460	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	250.00	20,500.00												20,500	20,500	50	0	0.01
3067	โฉนด	2679	32595	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	75	175.00	250.00	43,750.00												43,750	43,750	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	250.00	4,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	31	271,440	250,560	255,060	255,060	50	0	0.02
3068	โฉนด	2689	32596	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	33	2,133.00	150.00	319,950.00												319,950	319,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3069	โฉนด	2690	32597	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	1	23	3,723.00	150.00	558,450.00												558,450	558,450	50	0	0.01
3070	โฉนด	2694	32598	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	3	56	4,756.00	150.00	713,400.00												713,400	713,400	50	0	0.01
3071	โฉนด	2695	32599	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	25	2,025.00	175.00	354,375.00												354,375	354,375	50	0	0.01
3072	โฉนด	2699	32600	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	86	2,286.00	175.00	400,050.00												400,050	400,050	50	0	0.01
3073	โฉนด	2704	32601	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	80	1,180.00	150.00	177,000.00												177,000	177,000	50	0	0.01
3074	โฉนด	2705	32602	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	33	2,033.00	150.00	304,950.00												304,950	304,950	50	0	0.01
3075	โฉนด	2709	32603	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	74	1,774.00	150.00	266,100.00												266,100	266,100	50	0	0.01
3076	โฉนด	2716	32604	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	150.00	300,000.00												300,000	300,000	50	0	0.01
3077	โฉนด	2719	32605	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	2	65	3,865.00	150.00	579,750.00												579,750	579,750	50	0	0.01
3078	โฉนด	2720	32606	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	82	1,182.00	175.00	206,850.00												206,850	206,850	50	0	0.01
3079	โฉนด	2721	32607	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	22	1,322.00	175.00	231,350.00												231,350	231,350	50	0	0.01
3080	โฉนด	2722	32608	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	1	28	3,328.00	150.00	499,200.00												499,200	499,200	50	0	0.01
3081	โฉนด	2726	32609	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	74	1,974.00	150.00	296,100.00												296,100	296,100	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3082	โฉนด	2729	32610	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	36	1,036.00	150.00	155,400.00												155,400	155,400	50	0	0.01
3083	โฉนด	2732	32611	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	1	58	3,758.00	150.00	563,700.00												563,700	563,700	50	0	0.01
3084	โฉนด	2736	32612	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	92	1,892.00	150.00	283,800.00												283,800	283,800	50	0	0.01
3085	โฉนด	2737	32613	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	59	2,159.00	175.00	377,825.00												377,825	377,825	50	0	0.01
3086	โฉนด	2738	32614	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	58	1,458.00	175.00	255,150.00												255,150	255,150	50	0	0.01
3087	โฉนด	2739	32615	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	1	28	4,128.00	175.00	722,400.00												722,400	722,400	50	0	0.01
3088	โฉนด	2749	32616	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	175.00	72,625.00												72,625	72,625	50	0	0.01
3089	โฉนด	2753	32617	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	30	2,430.00	150.00	364,500.00												364,500	364,500	50	0	0.01
3090	โฉนด	2754	32618	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	79	3,479.00	150.00	521,850.00												521,850	521,850	50	0	0.01
3091	โฉนด	2756	32619	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	82	1,882.00	150.00	282,300.00												282,300	282,300	50	0	0.01
3092	โฉนด	2757	32620	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	150.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	693,090	693,090	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	43	643.00	150.00	96,450.00												96,450	96,450	50	0	0.01
3093	โฉนด	2760	32621	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	35	2,535.00	150.00	380,250.00												380,250	380,250	50	0	0.01
3094	โฉนด	2771	32622	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	0	14	3,614.00	175.00	632,450.00												632,450	632,450	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3095	โฉนด	2772	32623	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	2	32.9	232.90	250.00	58,225.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	155.20	100.00	7,250.00	1,125,200.00	2	22,504	1,102,696	1,160,921	1,160,921	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	7	1	44.1	2,944.10	250.00	736,025.00												736,025	736,025	50	0	0.01
3096	โฉนด	2773	32624	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	72	1,072.00	150.00	160,800.00												160,800	160,800	50	0	0.01
3097	โฉนด	2776	32625	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	47	1,147.00	150.00	172,050.00												172,050	172,050	50	0	0.01
3098	โฉนด	2777	32626	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	150.00	180,000.00												180,000	180,000	50	0	0.01
3099	โฉนด	2778	32627	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	50	1,350.00	150.00	202,500.00												202,500	202,500	50	0	0.01
3100	โฉนด	2779	32628	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	28	1,428.00	150.00	214,200.00												214,200	214,200	50	0	0.01